



ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ARQUITECTES PER L'ARQUITECTURA, CELEBRADA EL 19 DE DICIEMBRE DE 2013

A las 17:00 horas del 19 de diciembre de 2013 en la Sala Sagarra del Ateneo Barcelonés se inicia en segunda convocatoria la asamblea ordinaria de AxA, y se procede a la lectura de la orden del día.

INFORME DEL SECRETARIO-TESORERO, JOSEP M. GUTIÉRREZ

1º Lectura y aprobación del acta de la Asamblea anterior.

Se aprueba por unanimidad el acta de la asamblea anterior.

2º Situación económica y aprobación, si se tercia, del presupuesto de 2014

El secretario-tesorero presenta el balance de 2013, año que se cierra con una previsión de superávit de 4168,40 euros; y la propuesta de presupuesto para 2014 (se adjuntan ambos documentos). Se aprueba el presupuesto de 2014 por unanimidad.

3º Ratificación del listado de los nuevos socios aprobada por la Junta.

El secretario-tesorero presenta el listado de nuevos socios aprobados provisionalmente por la Junta para ser aprobados por la asamblea:

Jaume de Oleza Roncal

Josep Camps Povill

Patricio Martínez Gonzalez

Maximilià Torruella Castell

Jose Ignacio Galán Martínez

Roger Pernas Vallès

Jaume Sanmartí i Verdager

Marc Casany Estrada

Adolf Martínez Matamala

Se aprueba por unanimidad.

4º **Ratificación de los nuevos cargos**

En 2013 se produce la renovación de dos miembros de la junta, salen los vocales Pere Joan Ravetllat y Eduard Gascón, y ocuparán sus cargos Ramon Valls i Mercè Berengué.

INFORME DEL PRESIDENTE, LLUÍS DOMÈNECH I GIRBAU

Lluís Domènech se refiere a la difícil situación en que se encuentra el colectivo de arquitectos, sometido a la presión de una situación económica de grave crisis. Destaca que la asociación Arquitectes per l'Arquitectura nació con la ambigüedad de defender tanto a los arquitectos como a la Arquitectura, y que es necesario que en estos momentos trabaje en las dos partes. En cuanto a la defensa de los arquitectos, señala que:

- Desde el inicio de la crisis, los despachos profesionales han sobrevivido gracias a los ahorros adquiridos durante los años anteriores. La administración está ejerciendo una presión desconsiderada con los concursos sin remunerar y con honorarios mínimos. Muchos estudios de arquitectos jóvenes están desapareciendo. También se está disgregando el traspaso de conocimientos a los jóvenes estudiantes que se incorporaban a los despachos en los últimos años de carrera. En este sentido, AxA está estudiando la posible impugnación de los concursos que abusan de la difícil situación de los arquitectos.
- El Colegio de Arquitectos está realizando un trabajo con resultados difíciles de valorar, por lo tanto, AxA debe seguir su propio camino.
- El trabajo de AxA no tendría sentido sin el apoyo de los profesionales más jóvenes, y por esta razón se quiere fomentar la incorporación a AxA de esta generación, la que tiene más dificultades de acceder a la profesión.
- La internacionalización ha demostrado ser una opción difícil, ya que la arquitectura es un servicio y requiere proximidad y rapidez en la respuesta. La única opción que parece viable para hacerlo es fundar una "sucursal" de los despachos en el extranjero.

Actividades desarrolladas por Arquitectes per l'Arquitectura (2013-2014)

1. Institucionales

1.1. Ley de la Arquitectura.

Esta ley, impulsada por Santi Vila, Conseller de Territorio y Sostenibilidad, supondrá una gran mejora en la regulación de nuestra profesión. Ignacio Paricio, presidente emérito de AxA, se encuentra en su comité redactor.

1.2. Código del Territorio

Olga Felip, vocal de la junta de AxA, participa en el Grupo de Trabajo sobre el Código del Territorio convocat por el Departamento de Territorio i Sostenibilidad.



1.3. Relación con el CSCAE (LCSP)

1.4. Clúster de Arquitectura

Convocado por Ferran Mascarell, grupos de trabajo para reflexionar sobre diferentes aspectos de la profesión.

1.5. Concursos del Ayuntamiento

Tema que desarrollaran Ramon Sanabria y Ramon Valls, integrantes de la comisión de trabajo de AxA sobre concursos.

1.6. Relación con AQU Catalunya

Reunión pendiente con Martí Casadesús, nuevo director de la Agencia por la Calidad del Sistema Universitario de Catalunya.

1.7. Relación con la Fundación Mies Van der Rohe

2. Culturales

2.1. "Conversaciones sobre la ciudad" F. Grau

Ciclo previsto para 2014.

2.2. Visitas a Obras (Born, Economistes, Picasso, Fabra i Coats, Thau)

2.3. Ciclo de tertulias "La profesión hoy: práctica, teoría y difusión" en el Ateneu

Organizado y moderado por Ricardo Devesa

2.4. Ciclo de tertulias "Lecciones sobre Barcelona"

Ciclo de conversaciones sobre la ciudad a partir de las "Diez lecciones sobre Barcelona" de Manuel Solà-Morales, celebrado en el Ateneu de Barcelona. Organizado y moderado por Lluís Domènech.

2.5. "A propósito de..."

Espacios de opinión en la web sobre temas de actualidad.

2.6. Jurado Biennial Venecia

2.7. Seminario Sostenibilidad

Previsto para mayo de 2014, organizado y moderado por Sander Laudy.

2.8. Sesiones "El futur d'Europa" (Congreso profesional)

Previsto para 2014.

2.9. Museo-Archivo Arquitectura



2.10. Expo Grup R en el MACBA

3. Profesionales

3.1. Acción contra concursos Administración (Gisa/Bimsa)

Tema a desarrollar por Ramon Sanabria y Ramon Valls.

3.2. Encuentros Lexington (interno)

Encuentros periódicos sobre diferentes temas que afectan a la profesión

3.3. “La profesión hoy”

Ciclo de tertulias sobre la profesión.

3.4. Ciclo Habitabilidad

3.5. Seguros en AxA

Convenio con dos aseguradoras, Marsh i Global Finanz, que ofrece condiciones ventajosas para los socios.

3.6. Concurso Solvia

Se ha hecho una propuesta de concurso con condiciones dignas a Solvia, que la entidad está estudiando.

4. Académicas

4.1. Estudio Escuelas Arquitectura

Estudio comparativo sobre las diferentes escuelas de arquitectura en Catalunya.

4.2. Posible Libro Blanco

4.3. Participación electoral

5. Interior AxA

5.1. Nueva Web y newsletter

5.2. Esponsorización de AxA

5.3. Renovación de cargos

Salen como vocales de la junta Pere Joan Ravetllat y Eduard Gascón, y entran Mercè Berengué y Ramon Valls.

5.4. Posible nombramiento de portavoz



5.5. Modificación del sistema de ingreso en AxA

Cambio de los estatutos y exención del pago de la cuota en los primeros años para los socios jóvenes, para favorecer la entrada de las nuevas generaciones de arquitectos a la asociación.

INTERVENCIÓN DE LOS SOCIOS

Ignacio Paricio, Presidente emérito de AxA

Afirma que a pesar de ser una época mala para los arquitectos, es un buen momento para la asociación. Como representante de AxA en la redacción de la Ley de Arquitectura de Catalunya, informa de que por fin la arquitectura se declara un bien jurídico, lo que es muy importante. La calidad de la arquitectura será evaluable, por primera vez, en términos jurídicos, y se hará de manera transversal y no segmentable, de acuerdo a los criterios fijados en las escuelas de arquitectura.

La redacción de la ley, que no tendrá más de veinte artículos, acabará a finales de enero, y tendrá un capítulo dedicado a los concursos de arquitectura. El listado de criterios lo elabora el Consejo Consultivo. Prodría ser promulgada en diciembre de 2014. Su contenido está clasificado, por lo que no se puede compartir en la asamblea.

Ramon Sanabria, Vicepresidente de AxA

Expone que uno de los primeros objetivos de la asociación fue promover los concursos éticos. A pesar de los esfuerzos de AxA, que ha mantenido reuniones con cargos directivos de las instituciones convocantes, enviado cartas, etc.; se ha conseguido muy poco. La administración se ha mostrado muy impermeable y ha reconocido que seguirá convocando concursos abiertos sin remunerar mientras los arquitectos se sigan presentando.

Ante esta situación, del todo insostenible, queremos pasar a la acción: comenzar a impugnar concursos. Aunque no se ganen, las impugnaciones frenaran los concursos y supondrán palos en las ruedas de estos procesos.

Josep Maria Gutiérrez, Secretario i tesorero de AxA

Explica que este es el caso del gremio de constructores, que se encontraban ante la situación de que el Ayuntamiento pedía la máxima calificación para todos los concursos, dejando fuera a muchos constructores que, en rigor, habrían podido presentarse a obras más pequeñas.

Explica que aquest és el cas del gremi de constructors; que es trobaven davant de la situació de què l'Ajuntament demanava la màxima qualificació per a tots els concursos, deixant fora a molts constructors que, en rigor, haurien pogut presentar-se a obres més petites. Este gremio comenzó a impugnar los concursos, retrasando el proceso, y se cambió el sistema.

Carles Ferrater

Explica, ya que es miembro de ella, las tareas del Consejo Consultivo de Hábitat Urbano, un órgano de asesoramiento del alcalde y concejalía que abarca muchos ámbitos, entre ellos, Paisaje, Territorio, Vivienda y Urbanismo. Se discute sobre temas que afectan a la ciudad,



como Glòries, Diagonal, Pere IV, Paral·l, el puerto de Barcelona, la normativa de antenas o de tejados, etc.

Se celebran cuatro plenarios al año, y sesiones de tres a cuatro horas cada quince días; entre los miembros del Consejo se encuentran Albert Civit, Miralta, Vicente Guallart, Toni Font, Carles Llop, Joan Llort.

Jordi Badia

Apoya la propuesta de impugnar los concursos. Propone elaborar un estudio de los honorarios de los últimos concursos, comparándolos con los honorarios de los baremos del Coac. Propone crear unos "Baremos AxA".

Ramon Valls

Explica que ya se ha empezado este estudio, y que las bajas de los honorarios en concursos públicos representan, sumando la baja de partida (sobre 36%), la del arquitecto (14%) y el gasto del control de calidad (6 %), un 45-50% respecto de los honorarios del Colegio de 2008. Comenta también que los baremos alemanes son una prerrogativa del gobierno alemán, y que la Comisión Europea presiona para que se eliminen.

Se adjunta, en anexos, el estudio elaborado por Ramon Valls, en fase de estudio.

Esteve Terradas

Propone que AxA trabaje sobre el tema de los avales de los concursos, que encuentra "una estafa".

Lluís Domènech

Responde que el aval rebasa la profesión de arquitecto, que se pide a muchas otras profesiones, y que tiene una cierta lógica que la administración lo solicite.

Enric Serra

Recomienda que no sólo se presente la demanda de los baremos como una defensa gremial, tema que correspondería más bien al colegio, sino que se justifique el hecho de que los mínimos que ha de cobrar un equipo profesional garantizan una calidad.

Ibon Bilbao

Apoya la propuesta de impugnación, que encuentra muy válida. Propone un segundo paso que consistiría en que AxA hiciese boicot del concurso en cuestión y pidiera a sus socios que no participen.

Jordi Ros

Agradece a AxA el apoyo en la campaña electoral para director de la escuela, y pide su consejo para mejorar la calidad de la docencia en la ETSAB. Propone que la escuela sea una entidad cultural más de la ciudad, un lugar de producción y de exposición de arquitectura.

Ignacio Paricio

Comenta que AxA ha concertado una reunión con Martín Casadesús, director de la AQU Cataluña, para establecer conjuntamente los criterios de evaluación del profesorado.



Enric Sòria

Propone que los arquitectos presuman de su pertenencia a AxA, y que ésta tome protagonismo en la prensa.

Joan Arias

Se refiere al Catálogo de Patrimonio, cambiado recientemente, y propone que la escuela pueda intervenir en este tema.

Jaume Bach

Pide que AxA se preocupe por la publicación del resultado de los concursos y la transparencia de las adjudicaciones. La junta le responde que ya se está trabajando en este sentido, sin ninguna respuesta favorable de la administración.

David Mackay

Propone relacionar la arquitectura con la salud: la arquitectura mala afecta negativamente a la salud. Explica que precisamente fueron los médicos los que criticaron las viviendas del siglo XIX. Propone hacer una gestión para intentar que el Colegio de Médicos defienda una arquitectura mejor.

VOTACIÓN SOBRE LA PROPUESTA DE IMPUGNACIÓN DE CONCURSOS

La totalidad de los asistentes a la asamblea vota a favor de que la junta de AxA impugne los concursos que se consideren poco éticos.

6º Modificación puntual de los estatutos

Josep M. Gutiérrez, secretario i tesorero, propone la siguiente modificación de los estatutos, orientada a facilitar la entrada en la asociación a los arquitectos más jóvenes:

*Capítulo II, Artículo 4, Punto 4.

Donde dice: *“Presentación candidatura con una relación de los proyectos realizados o en los que ha prestado colaboración donde se acredite la aportación a la Arquitectura y el interés del Arquitecto en los fines de la Asociación. La candidatura deberá ser apoyada por la firma de CUATRO miembros de la Asociación, dos de los cuales deberán ser integrantes de la Junta Directiva.”*

La condición de socio debe ser congruente con la denominación y las finalidades de la Asociación.

Para integrarse en la Asociación debe presentar una solicitud por escrito a la Junta Directiva, donde se incorpore la candidatura y presentación de proyectos antes mencionados. La Junta Directiva evaluará el cumplimiento de las anteriores condiciones y tomará una decisión sobre la petición en la primera reunión que tenga lugar y la comunicará en la Asamblea General más inmediata.



ARQUITECTES PER L'ARQUITECTURA

Se propone: *"Presentación candidatura con una relación de los proyectos realizados o en los que ha prestado colaboración donde se acredite la aportación a la Arquitectura y el interés del Arquitecto en los fines de la Asociación."*

La condición de socio debe ser congruente con la denominación y las finalidades de la Asociación.

Para integrarse en la Asociación debe presentar una solicitud por escrito a la Junta Directiva, donde se incorpore la candidatura y presentación de proyectos antes mencionados. La Junta Directiva evaluará el cumplimiento de las anteriores condiciones y tomará una decisión sobre la petición en la primera reunión que tenga lugar y la comunicará en la Asamblea General más inmediata.

Se aprueba la modificación por unanimidad.

7º Ruegos y preguntas

Josep M. Gutiérrez, secretario y tesorero, pide a los asistentes que reciban en sus despachos a los comerciales de los esponsors de AxA, como agradecimiento mínimo por su aportación.

Y no habiendo más asuntos a tratar se levanta la sesión a las 19:00 horas.

Presidente

Lluís Domènech i Girbau

Secretario y Tesorero

Josep M. Gutiérrez



ARQUITECTES PER L'ARQUITECTURA

ANEXOS



ARQUITECTES PER L'ARQUITECTURA

**AXA
PRESSUPOST 2013**

	PRESUPUESTO	REAL A 30 NOVIEMBRE	30 DE DISEMBRE
INGRESOS			
Cuota socios	43.200,00	37.440,00	40.760,00
Patrocinadores	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Superávit 2012		1.181,50	1.181,50
Total ingresos	44.200,00	38.440,00	42.941,50
GASTOS ESTRUCTURALES			
Asesoría económica	3.000,00	3.259,00	3.555,27
Administración	6.000,00	5.500,00	6.000,00
www y similares	500,00	482,40	526,25
Diseño y comunicación	4.100,00	0,00	0,00
Quota COAC	140,00	120,00	120,00
Ateneu	1.750,00	1.912,50	1.912,50
Gastos de personal	15.600,00	11.126,20	12.831,20
Seguridad social a cargo de la empresa		3.486,42	3.885,01
Servicios de Prevención		326,80	326,80
Imprevistos 10%	2.110,00	0,00	0,00
Serveis Bancaris		8,48	9,25
Total gastos estructurales	33.200,00	26.221,80	29.166,29
GASTOS DIRECTOS			
Asesoría jurídica	1.000,00	0,00	0,00
Vídeos		1.560,00	5180
Varios		236,13	260,27
Plan de comunicación	3.000,00	1.500,00	1.500,00
Actos	7.000,00	2.143,60	2.143,60
Desplaçaments		522,94	522,94
Total gastos directos	10.000,00	5.962,67	9.606,81
TOTAL GASTOS E+D	43.200,00	32.184,47	38.773,10
SUPERÁVIT/DÉFICIT	1.000,00	6.255,53	4.168,40



ARQUITECTES PER L'ARQUITECTURA

**AXA
PRESSUPOST 2014**

	30 DE DISEMBRE	PRESSUPOST 2014
INGRESOS		
Cuota socios	40.760,00	38.160,00
Patrocinadores	1.000,00	2.000,00
Superávit any anterior	1.181,50	4.168,40
Conveni assegurances		2.000,00
Total ingresos	42.941,50	44.328,40
GASTOS ESTRUCTURALES		
Asesoría económica	3.555,27	3.000,00
Administración	6.000,00	6.000,00
www y similares	526,25	600,00
Quota COAC	120,00	120,00
Ateneu	1.912,50	
Gastos de personal	12.831,20	16.642,80
Seguridad social a cargo de la empresa	3.885,01	4.054,25
Servicios de Prevención	326,80	326,80
Serveis Bancaris	9,25	11,31
Total gastos estructurales	29.166,29	30.755,16
GASTOS DIRECTOS		
Asesoría jurídica		2.000,00
Plan de comunicación	1.500,00	2.000,00
Actos	2.143,60	3.700,00
Vídeos	5.180,00	3.760,00
Total gastos directos	8.823,60	11.460,00
TOTAL GASTOS E+D	37.989,89	42.215,16
Imprevistos 5%	783,21	2.113,25
TOTAL GASTOS	38.773,10	44.328,41
SUPERÁVIT/DÉFICIT	4.168,40 €	0,00

BAREMS COAC juliol 2008				HOAI 2013			
	1	2	3		1	2	3
PEM	2.880.990,00	2.580.555,00	3.967.800,00		2.880.990,00	2.580.555,00	3.967.800,00
Superfície	2.839,00	2.328,00	2.664,00		2.839,00	2.328,00	2.664,00
Projecte				Projecte			
Coeficient	10,80%	10,80%	10,80%	Franja de honorarios	IV		
				Mínim	2.000.000,00	381.843,00	381.843,00
				Màxim	3.000.000,00	430.003,00	430.003,00
				Mínim	3.000.000,00		596.416,00
				Màxim	5.000.000,00		671.640,00
Ka	1,41			Fase de Serveis			
Ca	1,73			FS1 Determinación de las bases	2%		
Fa	10,40			FS2 Planeamiento preliminar	7%		
Instal·lacions	7,9%xPxC			FS3 Proyecto básico	15%		
PEM	30%			FS4 Planeamiento de licencia	2%-3%		
Coeficient	7,90%	7,90%	7,90%	FS5 Proyecto de ejecución	25%		
C	0,80	0,80	0,80	FS6 Preparación de la adjudicación	7%-10%		
Llicència Acivitats	SxCxKa			FS7 Participación en adjudicación	3%-4%		
Coeficient	3,15	3,15	3,15	FS8 Supervisión de producto objeto	32%		
Estudi Seguretat i Salut	HDx0,26			FS9 Gestión producto objeto y doc	2%		
Coeficient	0,26	0,26	0,26				
Certificació Energètica	C1xC2x1250xKa						
Coeficient C1	5	5	5				
Coeficient C2	2	2	2				
Projecte de Mobiliari	PxCd/100						
PEM	12,50%						
Cd	13,65		13,65				
HONORARIS				HONORARIS			
Projecte Bàsic i Executiu				Projecte Bàsic i Executiu			
Avantprojecte	21%	65.340,85	58.526,99	89.989,70	FS1 Determinación de las bases	2%	
Estudi geotècnic		4.000,00	4.000,00	0,00	FS2 Planeamiento preliminar	7%	
Projecte Bàsic	14%	43.560,57	39.017,99	59.993,14	FS3 Proyecto básico	15%	
Estudi de Seguretat i Salut bàsic		13.868,26	12.422,05	0,00	FS4 Planeamiento de licencia	3%	
Projecte d'Activitats		12.609,42	10.339,81	11.832,16	FS5 Proyecto de ejecución	25%	
Projecte Executiu	30%	93.344,08	83.609,98	128.556,72	FS6 Preparación de la adjudicación	7%	
Instal·lacions	70%	38.236,50	34.249,13	52.660,64	FS7 Participación en adjudicación	3%	
Estudi de Seguretat i salut Executiu		10.401,20	9.316,54	33.424,75			
Certificació energètica	70%	12.337,50	12.337,50	12.337,50			
Projecte de Mobiliari		0,00	0,00	67.700,59			
Total Projecte		293.698,38	263.819,99	456.495,19			
					62%	256.025,76	229.326,92
Direcció d'obra							
Direcció d'obra	35%	108.901,42	97.544,98	149.982,84	Direcció d'Obra		
Certificació energètica FO	30%	5.287,50	5.287,50	5.287,50	FS7: Participación en adjudicación	4%	
Certificació d'execució instal·lacions	30%	16.387,07	14.678,20	22.568,85	FS8: Supervisión de producto objeto	32%	
Total Direcció d'Obra		130.575,99	117.510,68	177.839,19	FS9: Gestión producto objeto y doc	2%	
					38%	156.919,02	140.555,21
Total		424.274,37	381.330,67	634.334,38	Total	412.944,78	369.882,13
Honoraris Licitació		271.946,00	248.970,00	429.371,84	Honoraris Licitació	271.946,00	248.970,00
Baixa de Sortida	35,90%	34,71%	32,31%	Baixa de Sortida	34,14%	32,69%	19,44%
Baixa de Licitació	* 14%	* 14%	0,00%	Baixa de Licitació	* 14%	* 14%	0,00%
Baixa Acumulada	49,90%	48,71%	32,31%	Baixa Acumulada	48,14%	46,69%	19,44%
* Estimada							

DE TARIFES PROFESSIONALS. Comparativa entre honoraris d'oferta pública i barems coac 2008 i tarifes alemanyes HOAI 2013				
CARACTERÍSTIQUES del projecte	CONCURS infraestructures.cat	CONCURS Bimsa	Barems COAC juliol 2008	Tarifes alemanyes HOAI 2013
Escola Quatre Vents Canovelles. Projecte Bàsic i Executiu redacció de l'avantprojecte i l'estudi geotècnic, dins de l'àmbit de l'Avantprojecte; el projecte bàsic, l'estudi de seguretat i salut (bàsic), i el projecte d'activitats per a la llicència ambiental, dins l'àmbit del Projecte Bàsic; i la redacció del projecte executiu, l'estudi de seguretat i salut (executiu) i la certificació d'eficiència energètica del projecte, dins l'àmbit del Projecte Executiu Direcció d'obra inclou la direcció d'obra, la certificació d'eficiència energètica de final d'obra i la certificació d'execució d'obres i instal·lacions segons la llicència ambiental. Superfície Edificació 2.839,00 m2 Solar 5.663,81 m2 PEM 2.880.990,00	Projecte 190.362,00		10,80% P Bàsic Executiu 293.698,38 Avantprojecte 21% Estudi geotècnic Projecte Bàsic 14% Estudi de Seguretat i Salut bàsic Projecte d'Activitats Projecte Executiu 30% Estudi de Seguretat i salut Executiu Certificació energètica	P Bàsic Executiu 256.025,76 FS1 Determinación de las bases FS2 Planeamiento preliminar FS3 Proyecto básico FS4 Planeamiento de licencia FS5 Proyecto de ejecución FS6 Preparación de la adjudicación FS7: Participación en adjudicación 62%
	Direcció d'obra 81.584,00		Direcció d'obra 130.575,99 Direcció d'obra 35% Certificació energètica FO Certificació d'execució instal·lacions	Direcció d'obra 156.919,02 FS7: Participación en adjudicación FS8: Supervisión de producto objeto FS9: Gestión producto objeto y doc 38%
	Total 271.946,00		Total 424.274,37	Total 412.946,00
				35,90%
Baixa abans de la Licitació	Imports Licitació			