

Estimats Companys Arquitectes,

Aquesta carta va dirigida a tots els arquitectes que tenen com a camp de treball, entre d'altres, la ciutat de Barcelona i que poden i vulguin aportar informació sobre l'estat real dels Serveis Municipals d'Urbanisme.

A final del mes de Març tinc una reunió amb la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona i m'agradaria, poder-les fer arribar alguna cosa més concreta, que únicament les preocupacions i neguits sobre la situació de la tramitació de llicències a la ciutat de Barcelona (del col·lectiu dels Arquitectes).

Com tots sabeu en els últims 10-12 anys, la tramitació dels expedients d'obres, s'ha fet cada cop més complexa i llarga, per diversos motius. Un dels és sens dubta, pel creixement de manera exponencial de la normativa a acomplir, tant a nivell estatal, autonòmica o local, i com no, pels protocols de tramitació que han estat moltes vegades erràtics i que son cada cop més complexos. A més de manera sovint ens trobem que no tenim interlocutor per part de l'Administració, degut als molts obstacles que s'han posat any darrere any per allunyar a l'emissor (arquitectes) del receptor (tècnics i serveis municipals). Tots sabem el que costa contactar amb els tècnics municipals sigui per telèfon o mail, entrar documentació en els diferents Registres Municipals, fer consultes en l'Arxiu Municipal, o aconseguir l'informe d'Idoneïtat Tècnica. Des de fora de l'Administració, sembla que els canvis s'han fet pensant en l'Administració i no en els Administrats.

Com tots sabeu la llarga CRISI que estem patint ens ha portat a canvis profunds en els nostres despatxos i en la nostra manera de fer; qui no te algun company que ha deixat la professió després de 25 o 30 anys d'exercici i el cert és que, ni els Col·legis professionals ni les Administracions, estant mostrant molta sensibilitat en vers el tema. Des de t18magazine os proposem, que ens envieu un mail, no explicar-nos fets concrets, tot i que tots tenim segur moltes experiències per explicar, sinó per recavar informació sobre la situació en que es troba l'Administració i poder-ho traslladar a la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Barcelona i si esteu d'acord en, recolzar una iniciativa per intentar canviar els protocols de tramitació en vers l'administrat, per fer-los senzills i àgils, per tenir interlocutor, perquè aquest sigui a més competent, per unificar criteris, atès que en la pròpia Normativa Municipal (OME) diu que les llicències son actes reglats (i no producte de l' interpretació particular de cadascú dels tècnics municipals).

Des de t18magazine, no volem liderar aquesta iniciativa, aquesta no és la nostra tasca, i algú sortirà que ho farà millor que nosaltres, però atès que tenim l'oportunitat, **SI** sensibilitzar de manera fefaent a l'Administració, primer i al COAC després, atès que la situació s'ha fet insostenible i ha arribat el moment de demanar enèrgicament fets concrets, ja que amb només voluntarisme i bones paraules, no s'arreglen els problemes.

En definitiva si aconseguim millorar la situació, sens dubte beneficiarà a totes les parts, atès que quantes menys llicències es tramitin, l'administració recapta menys diners en concepte de taxes i impostos; per l'altre banda, fer les obres sense permís comporta uns riscos que en cap cas auguren res de bo i que cap de totes dues parts ni hem ni podem d'assumir. Podeu enviar doncs el vostre recolzament i suggeriments al correu: iniciativa@t18magazine.com

Cordialment,

Xavier Alba,
Director-Editor de t18magazine
www.t18magazine.com